

Ekonomisk förvaltning

En förening förvaltas dels ekonomiskt och dels tekniskt. För er förening sköts den ekonomiska förvaltningen av TB-Gruppens förvaltningsavdelning. Ansvarig är Jan Dahlen.

TB-Gruppen kommer förvalta föreningen med allt det innebär och enligt ekonomisk plan ca 3-6 månader (normalt till nästa kalenderår) efter att hela föreningens medlemmar tillträtt sina lägenheter. Vid en första stämma kommer de boende medlemmarna kunna tillsätta en ny styrelse och även aktivt ta ett beslut om hur föreningen fortsättningsvis skall förvaltas på den ekonomiska delen. Inför första stämman kommer dagordning och information i god tid att sändas ut. Lite kort kan ekonomiska förvaltningen och arbetsfördelning inom den se ut som följande;

För styrelsen:

Övergripande ekonomi

- Placering av överlikvida medel
- Likviditetsbudget
- Flerårsbudget
- Analyser för att optimera föreningens driftekonomi.

Redovisning, betalningar och bokslut

- Löpande bokföring
- Långtidsarkivering av fakturor (i 10 år)
- Årsbokslut, förvaltningsberättelse och föreningens deklaration.
- Uppföljning av redovisning ned till varje transaktion i Brf.
- Hantering av betalningspåminnelser.

Förande av lägenhetsförteckning

För styrelsen och de boende:

- Avgifter och hyror, panter och överlåtelser m.m
- Avisering och möjlighet att se avierna i Vår Brf.
- Mätdata
- Överlåtelser och panter